

ANNEXE VIII



DOCUMENTS A PRESENTER DANS UN DOSSIER DE DEMANDE DE PREFINANCEMENT (MARCHE PUBLIC)

N	Documents à présenter	Observations
1	Avant Projet Sommaire (APS)	Voir modèle indiqué
2	PV montrant l'accord de la population concernée sur l'action envisagée	
3	Fiche « Etat zéro »	Voir modèle indiqué
4	Avant Projet Sommaire Technique	Voir modèle indiqué
5	Une photocopie du budget ¹ communal (ex. budget primitif 2007 pour le PIA 2 et 2008 pour le PIA 3) de l'exercice concerné, incluant la référence de transmission ou copie du récépissé du représentant de l'Etat et comportant l'inscription prévisionnelle de l'action envisagée dans la partie "Investissement"	
6	Une photocopie du compte administratif ² de l'exercice antérieur (2006 pour le PIA 2 et 2007 pour le PIA 3) incluant la référence de transmission ou copie de récépissé du représentant de l'Etat et comportant l'inscription des coûts récurrents des équipements financés dans le PIA précédent.	Les communes n'ayant pas présenté les Comptes administratifs 2005 dans le dossier du PIA de l'année 1 doivent le présenter pour le PIA 2
7	Rapport intermédiaire	

¹ Primitif, additionnel ou rectificatif selon la date de présentation de la demande

² Les communes n'ayant pas présenté le compte administratif 2005 pour le PIA de l'année 1 doivent le faire pour le PIA de l'année 2

AVANT PROJET SOMMAIRE POUR UN MARCHÉ PUBLIC

Contrat de subvention N° :



PIA N°/ Année	
Commune/ District/ Région	
Intitulé de l'action	
Localisation	
Coût de réalisation de l'action³	<i>(« coût total » annexe II)</i>
Contribution Union Européenne en subvention	<i>(« financement ACORDS » annexe II)</i>
Contribution Bénéficiaire	<i>(« apport de la commune » annexe II)</i>
Description de l'action	
Contexte	<p>Veillez remplir la fiche « État zéro »</p> <p>Origine de la demande : Modalités⁴ de consultation à la population concernée pour vérifier l'adhésion de cette dernière à « l'idée » de projet :</p> <p>Ex :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Si l'action est issue d'un PCD : indiquer l'année, le classement de l'action en termes de priorité, ou la réactualisation des besoins en AG (nombre de participants etc) - Indiquer pourquoi cette action a été sélectionnée parmi d'autres aussi prioritaires. Y a-t-il consultation pour sélection finale de cette action ?
Analyse de la demande	Justification de l'action : Il s'agit d'une nouvelle construction, une réhabilitation ou une extension? Expliquer l'origine des carences qui justifient la démarche de mise en place d'un marché public :

³ L'action peut intégrer toutes les activités (*étude de faisabilité en cas d'équipement sans référentiel sectoriel en termes de normes, coûts de contractualisation d'un maître d'œuvre et de prise en charge du contrôle de chantier par un tiers si la commune ne dispose pas des compétences correspondantes en son sein, coûts des travaux, formation, mesures d'accompagnement..*) nécessaires à la mise en œuvre du PIA concernée ainsi que des activités (*cf. Études de faisabilité*) nécessaires à la préparation mise en œuvre du PIA de l'année suivante.

⁴ La participation des populations aux choix des réalisations est un moyen pour la Commune de s'assurer que l'accès aux services de base se fait dans une logique d'équité. Pour les populations, la participation est un moyen de faire valoir "ce qui est bon pour elles", un moyen de suivre l'action des responsables qu'elles ont mandatés pour définir et conduire l'action publique. Cette participation doit s'organiser selon des règles librement définies par les acteurs.

Problèmes à résoudre

Ex.1 (*cas de réhabilitation*) expliquer pourquoi l'infrastructure actuelle n'est pas fonctionnelle.
 Ex.2 (*extension*) Raisons qui justifient l'extension du marché

▪ **Problèmes évoqués**

Ex :

- Inexistence de place de marché alors que l'offre et la demande se fait sentir
- Insuffisance des places existantes
- déficiences en termes d'infrastructure, d'hygiène, de sécurité et/ou d'organisation

Fokontany bénéficiaires de l'action

Nombre de bénéficiaires : (*nombre d'habitants des fk bénéficiaires*)

Travaux (*indiquer parmi les options présentées dans le tableau en fonction des conclusions de l'APS technique*)

Consistance de l'action

		Type d'ouvrage		
		Nom	Spécification	
Ouvrage principal	Les ouvrages principaux sont les bâtiments où s'exercent les activités de vente dans le marché	Esplanade	Esplanade avec étale fixe	dimension
			Esplanade sans étale fixe	
		Rangée de pavillon simple	Rangée de pavillon simple fermé	2, 3, 4 ou 5 box
			Rangée de pavillon simple semi-fermé	
		Rangée de pavillon dos à dos	Rangée de pavillon dos à dos fermé	4, 6, 8 ou 10 box
			Rangée de pavillon dos à dos semi-fermé	
		Hangars à circulation centrale	Hangars à circulation centrale ouvert	16, 24, 32, 40 ou 48 places
			Hangars à circulation centrale semi-fermé	
		Hangars à circulation périphérique	Hangars à circulation périphérique ouvert	8, 12, 16, 20 ou 24 places
			Hangars à circulation périphérique semi-fermé	
		Hangars à circulation mixte	Hangars à circulation mixte ouvert	24, 36, 48, 60 ou 72 places
			Hangars à circulation mixte semi-fermé	
Hangars à circulation mixte fermé				
Les pavillons et les Hangars peuvent-être avec ou sans étale fixe.				
Ouvrages connexes	Sont des ouvrages nécessaires pour le fonctionnement du marché (obligatoire)	Accès à l'eau potable (Ex: puits)		unité
		Latrines		Nb compartiments
		Bac à ordure		Unité
		Ouvrages d'assainissement		longueur
Ouvrages complémentaires	sont les ouvrages qui permettent d'améliorer le service public offert	Magasin de stockage		dimensions
		Aire de déchargement		dimensions
		Poste de gardiennage		Unité et dimensions
		Bureau de contrôle des marchés		dimensions
		Parking		dimensions
		Clôture		longueur

Services

- Contractualisation d'un maître d'œuvre chargé d'assister la commune dans la mise en œuvre de l'action

Résultats attendus	<ul style="list-style-type: none"> ○ Activités de préparation du PIA de l'année suivant (<i>cf. contractualisation du maître d'œuvre</i>) <p><u>Autres</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Activités (<i>cf. formation, accompagnement, sensibilisation, ...</i>) <p>Les indicateurs utilisés sont :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nombre des places normalisés et non normalisées - Nombre de tickets vendus <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th colspan="4">N places de marché</th> <th colspan="2">N tickets vendus/mois</th> </tr> <tr> <th colspan="2">Normalisées</th> <th colspan="2">Non normalisées</th> <th rowspan="2">Avant</th> <th rowspan="2">Après</th> </tr> <tr> <th>avant</th> <th>après</th> <th>Avant</th> <th>Après</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="height: 20px;"></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	N places de marché				N tickets vendus/mois		Normalisées		Non normalisées		Avant	Après	avant	après	Avant	Après						
N places de marché				N tickets vendus/mois																			
Normalisées		Non normalisées		Avant	Après																		
avant	après	Avant	Après																				
Programmation financière	<p>(<u>annexe I</u>)</p> <p><u>Mobilisation contractuelle</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Subvention ACORDS : ▪ Apport numéraire de la commune <p>Mobilisation hors contrat</p> <ul style="list-style-type: none"> - Apport numéraire de la commune⁵ en indiquant l'origine de fonds - Apport en nature (<i>le cas échéant</i>) en indiquant l'origine de fonds et son estimation en MGA 																						
Gestion et fonctionnement post investissement	<p>Cocher le type de gestion⁶ envisagée</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <tbody> <tr> <td style="padding: 2px;">Gestion directe par le service de marché de la commune. Les vendeurs regroupés en association sont un organe consultatif</td> <td style="width: 30px; text-align: center;"> </td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">Gestion mixte commune – association des vendeurs</td> <td style="text-align: center;"> </td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">Concession de gestion</td> <td style="text-align: center;"> </td> </tr> </tbody> </table> <p>Détails en <u>annexe II</u></p>	Gestion directe par le service de marché de la commune. Les vendeurs regroupés en association sont un organe consultatif		Gestion mixte commune – association des vendeurs		Concession de gestion																	
Gestion directe par le service de marché de la commune. Les vendeurs regroupés en association sont un organe consultatif																							
Gestion mixte commune – association des vendeurs																							
Concession de gestion																							

⁵ Les apports ayant lieu après signature de contrat de subvention sont considérés « hors contrat »

⁶ Le choix de la modalité de gestion d'un marché (gestion directe ou déléguée) fait partie de la latitude de gestion de la commune en tant que maître d'ouvrage. Il implique aussi la prise en considération de différents critères (évaluation des coûts comparatifs et appréciation de la qualité du service)

Annexes

Annexe I

Programmation financière de l'action

Pouvant inclure, outre la formation, études et travaux nécessaires à la mise en œuvre de l'action, les activités de préparation de l'action de l'année suivante (*cf. étude de faisabilité*)

Rubrique	Coût Total (Ar)	Financement ACORDS (Ar)	Apport de la commune (Ar)
1. Ressources humaines			
1.1. Salaires de l'équipe communal (subvention de l'Etat)			6 000 000
1.2. Salaire modérateur communal			
Sous total ressources humaines			
2. Coût des Travaux et services⁷			
2.1. Prestataires pour les études de faisabilité, préparation des APD, contrôle et surveillance de travaux....			
Sous total coût des prestataires			
2.2. Coût des entreprises pour la réalisation des travaux			
Sous total coût des prestataires			
Sous total coût de travaux et services			
3. Autres			
Spécifier			
Sous total autres			
Sous total coût direct mise en œuvre secteur PIA 1			
4. Sous total coûts directs éligibles du PIA (1+2+3)			
5. Coût administratif (maximum 3% du coût 4.)			
Coût administratif			
Sous total coût administratif			
6. Total coûts éligible		(= montant demande de préfinancement)	

Calendrier d'exécution d'activités :

Etapes	M1	M2	M3	M4	M5	M6	M7	M8	M9	M10	M11	M12
Préparation APS												
Présentation demande préfinancement à l'UGP												
Lancement DAO pour la sélection du maître d'œuvre												
Attribution contrat maître d'œuvre												
Validation APD												
Attribution contrat travaux												
Réalisation travaux												
Préparation année N+1												

⁷ La programmation financière peut inclure, autres les activités (*études, travaux, accompagnement...*) nécessaires à la mise en œuvre du PIA concerné, des activités (*cf. Études de faisabilité*) nécessaires à la préparation mise en œuvre du PIA de l'année suivante

Annexe II

Gestion du marché

Si gestion directe par le service de marché de la commune indiquer :

- Responsabilités de la commune
- Rôle du Conseil Communal
- Rôle de l'association des vendeurs
- Utilisation de fonds

Si Gestion Mixte commune-association de vendeurs indiquer :

- Composition et attributions du Comité de Gestion du marché
- Attributions de la commune
- Attributions de l'association de vendeurs
- Contenu du DINA et/ou de la Convention Commune-association stipulant les responsabilités de tout en chacun
- Composition et attributions des réparateurs villageois
- Modalité de fourniture des pièces détachées
- Utilisation des fonds

Si concession des gestions inclure le contrat correspondant en pièce jointe

Annexe III

Faisabilité financière

- compte d'exploitation
- compte de trésorerie prévisionnelle

FICHE « ETAT ZERO »



N PIA	
Commune	
District	
Région	
Année	

(Données à remplir/actualiser au début d'un PIA)

- Date :

Données générales :

1. Région :

2. District :

3. Commune :

4. Numéro de téléphone :

Type de commune :
(Cocher la cage correspondante)

<input type="checkbox"/> CU	<input type="checkbox"/> CR 1 ^{er} catégorie	<input type="checkbox"/> CR 2 ^{ème} catégorie	<input type="checkbox"/>
-----------------------------	---	--	--------------------------

5. Temps de transport par rapport au chef lieu de la Région (voiture)

6. degré d'accessibilité : (cocher la (les) cages correspondantes)

Voie bitumée	<input type="checkbox"/>	Route non bitumée de bonne qualité	<input type="checkbox"/>	Piste à la praticabilité saisonnière	<input type="checkbox"/>	A pie, Un cours d'eau, chemin de fer ou même la mer...	<input type="checkbox"/>
Temps (h)	<input type="text"/>	Temps (h)	<input type="text"/>	Temps (h)	<input type="text"/>	Temps (h)	<input type="text"/>

7. Nombre de fokontany

8. Population totale :

9. Superficie :

Composition de la commune :

Fokontany	Population	Distance par rapport au Chef lieu de la CTD

Structure et organisation de la commune

LES RESPONSABLES DE LA COMMUNE

- L'Exécutif : Combien de personne compose l'exécutif: _____

Fonction	Nom	Mandat	
		Année début	Année fin
Maire			
SG			
<i>Adjoint au maire 1</i>			
<i>Adjoint au maire 2</i>			

- Existence de ces postes au niveau de la commune
 Trésorier-comptable ; *Secrétaire d'état civil*
- Les Conseillers Communaux :

Combien de conseillers communaux composent la communes? _____

Les noms du président et vice président du conseil

Titre	Nom	Mandat	
		Année début	Année fin
Président			
<i>Vice-président 1</i>			
<i>Vice-président 2</i>			
<i>Vice-président 3</i>			

Est-ce que le législatif est composé en commissions ? _____ Oui Non

Si oui, lesquelles

N°	Commission
1	
2	
3	
4	
5	

Nombre des personnels de la commune autres que l'Exécutif, Conseillers, législatif _____

Infrastructures existantes :

Santé :

(Donnés collectés à partir de la fiche de données collectée auprès SSD)

Date de collecte :

Formation sanitaire existant	Localisation	Etat	fonctionnalité	Année réalisation
		Bon/moyen/mauvais	Oui/Non	

Education :

(Donnés collectés à partir de la fiche de données collectée auprès du CISCO)

Date de collecte :

Etablissement existant	N salles de classe	Localisation	Etat	fonctionnalité	Année réalisation
			Bon/moyen/mauvais	Oui/Non	

Hydraulique

Système existant	Localisation	N points d'eau	Etat	Année réalisation	fonctionnalité	Population desservie	Observations
							Le système peut être : <ul style="list-style-type: none"> ▪ AEP-es (pompage et captage d'eau de surface avec bornes fontaines) ▪ AEPG (gravitaire) ▪ AEPP-f (forage muni d'une pompe électrique immergé avec BF) ▪ PPMH (puits équipé d'une pompe à motricité humaine) ▪ FPMH (forage équipé d'une pompe à motricité humaine)

Marché public

marché existant	Localisation	Distance chef lieu	Etat	Année réalisation	fonctionnalité	Nombre de places	
						normalisées	Non normalisées

Pistes rurales

Pistes existants	Fk concernés	Etat	fonctionnalité	Année de réalisation

Autres

A titre d'exemple :

- *Informatisation des communes, construction des bureaux communaux, électrification rurale, poste avancée*
- *Ponts, radiers, transport fluvial*
- *Jeunesse, sport, culture*
- *Couloirs de vaccination, barrage de retenu d'eau pour le bétail*
- *Environnement, assainissement, écotourisme, irrigation, sécurisation foncière..) gare routière, aires de stationnement, digue de protection...*

Infrastructure existant	Localisation	Distance chef lieu	Etat	fonctionnalité	Année de réalisation

Les 4 principales activités économiques par rang: (ex : élevage de bovidés,...)

Rang	Activités
1	
2	
3	
4	

APS – TECHNIQUE TYPE – BATIMENT (MARCHE)

P L A N D E L ' A P S T E C H N I Q U E

A- DESCRIPTION DES CONDITIONS LOCALES

- I. Lieu d'implantation du projet
 - a) Description générale de la localisation et des conditions d'accès des sites d'implantation des ouvrages
 - b) Description de chaque lieu d'implantation des ouvrages
- II. Informations sur les matériaux
- III. Informations sur les pratiques locales pour la construction des bâtiments
- IV. Informations sur les mains d'œuvre

B- DESCRIPTION DES SOLUTIONS TECHNIQUES ET ETUDES DE FAISABILITES TECHNIQUE

- I. Consistance des travaux
- II. Dimensionnement des ouvrages
- III. Disposition des ouvrages
- IV. Les variantes de conception
- V. Les équipements, matériels ou mobiliers pour l'exploitation

C- CALCUL DES COUTS DU PROJET ET ETUDES DE FAISABILITE FINANCIERE

- I. Justificatif des coûts utilisés
- II. Coût du projet

D- PROGRAMMATION DES TRAVAUX

E- LES PLANS ET PHOTOS

A - DESCRIPTION DES CONDITIONS LOCALES

- I. Lieu d'implantation du projet
 - a) Description générale de la localisation et des conditions d'accès des sites d'implantation des ouvrages
 - b) Description de chaque lieu d'implantation des ouvrages
- II. Informations sur les matériaux
- III. Informations sur les pratiques locales pour la construction des bâtiments
- IV. Informations sur les mains d'œuvre

I- *Lieu d'implantation du projet :*

a. *Description générale de la localisation et des conditions d'accès des sites d'implantation des ouvrages*

- Informations synthétiques sur la localisation des lieux d'implantation des ouvrages

Nom du Fokontany d'implantation des ouvrages	Distance (en km)	Coût de transport de matériaux par kg	Obstacles entre le fokontany
	Entre le Fokontany et le Chef lieu de la commune		

	Distance en km	Coût de transport de matériaux par kg	Obstacles (accessibilité / moyen de transport)
Situation de la commune par rapport au Chef lieu de District			
Situation de la commune par rapport au Chef lieu de Région			

- Descriptif des conditions d'accès

b. Description des lieux d'implantation du projet

Informations synthétiques sur la description du lieu d'implantation

Superficie de l'enceinte:	,,,,,,,,,,,,, m ²			
Situation juridique du terrain:	Domaniale <input type="checkbox"/>	Privée <input type="checkbox"/>		
Couverture du sol	Végétale <input type="checkbox"/>	Sol nu <input type="checkbox"/>	Marécageux <input type="checkbox"/>	Remblayé <input type="checkbox"/>
Type de sol	Sablonneux <input type="checkbox"/>	Rocailleux <input type="checkbox"/>	Latérite <input type="checkbox"/>	Argileux <input type="checkbox"/>
Aspect du terrain	Plat <input type="checkbox"/>	Incliné <input type="checkbox"/>	Accidenté <input type="checkbox"/>	
Profondeur des puits avoisinants	,,,,,,,,,,,,, m			

Sens du vent dominant	,,,,,,,,,,,,,	(N-S; NE-SO; E-O; SE-NO; S-N; SO-NE; O-E; NO-SE)
Climat	Chaud <input type="checkbox"/>	Froid <input type="checkbox"/>
	Humide <input type="checkbox"/>	Sec <input type="checkbox"/>
Période de pluie	de ,,,,,, au ,,,,,,	
Nombre de jours de travail par mois lors de la période de pluie	,,,,,,,,,,,,, jours	
Fréquence du cyclone	Risque élevé de cyclone <input type="checkbox"/>	Risque minime de cyclone <input type="checkbox"/>

Description du lieu d'implantation

Photos des lieux d'implantation des ouvrages

II- Informations sur les matériaux

Informations synthétiques sur les matériaux

Accès aux matériaux locaux			
	Disponibilité et lieu d'approvisionnement	Distance approvisionnement	Période d'exploitation
Matériaux pierreux			
Sable			
Moellon			
Gravillon			
Matériaux de bois			
Bois ronds			
Planche			
Madrier			
Matériaux végétaux			
Zozoro			
Satrana			
Falafa			
Bambou			
Autres à préciser			
Matériaux pour élévation			
Brique cuite			

Accès aux matériaux Industriels			
	Lieu d'approvisionnement	Distance approvisionnement	Coûts de transport par kg
Liant et enduit			
Ciment			
Fer et tôle			
Fer			
Tôle			

Matériaux	Unité	Coût d'achat au lieu d'approvisionnement
Ciment	Tonne	
Fer	Kg	

Informations descriptives sur les matériaux

III- Informations sur les pratiques locales pour la construction des bâtiments

Informations synthétiques sur les pratiques locales :

Composante du projet	Elément constitutif	Solution constructive		Matériaux	Option à cocher	Avantage	Inconvénient	
Bâtiments	Fondation	Semelle isolée + Fondation continue en maçonnerie		Moellon				
				Béton cyclopéen				
		Semelle isolée + longrine		BA				
		Semelle filante		BA + Moellon				
					BA + Béton cyclopéen			
					BA + agglo plein			
	Revêtement du sol				Chape ordinaire			
					Carreaux			
					Parkex			
	Mur en élévation	Dur			agglo creux			
					Brique cuite			
		Semi-dur	Muret		agglo creux			
					brique cuite			
			Partie supérieure		bois			
					Matériaux végétaux à préciser			
	Système de toiture	Une pan / un versant			TOG			
		Deux pans			TOG			
		Terrasse			Tuile			
					BA			
	Gouttière				TPG			
					PVC			
	Système de plafonnage	Disposition	rampant		En volige de 1 ^{ère} catégorie			
					En volige de 1 ^{ère} catégorie			
		Ferme	Horizontal			En contre plaqué		
						En isorel		
			En W			Bois		
						Béton armé		
	En M			Métallique				
					Bois			
	Portes et fenêtre	Portes	Panneau plein		Métallique			
						Bois		
		Fenêtre	Barre Z			Bois		
					Métallique			
Panneau plein					Métallique			
					Bois			
Vitres					Bois			
					Avec vitre			
Grille de protection			Sans vitre					
			Avec grille					
Electrification	Sans électrification							
	Apparent							
	Encastré							
Spécifique marché	Étale	Fixe						
		Mobile						
		Sans étale						
	Abris	Sans abris						
		ouvert						
		Semi-fermé						
		fermé						

Informations descriptives sur les pratiques locales :

Photos des pratiques locales (non obligatoire)

Informations synthétiques sur les mains d'œuvre locales

	Nombre indicatif de main d'œuvre dans la commune	Remarques
Disponibilité main d'œuvre spécialisé (Maçon)		
Disponibilité Main d'œuvre ordinaire (manœuvre)		

Informations descriptives sur les mains d'œuvre locales

B - DESCRIPTION DES SOLUTIONS TECHNIQUES

- V. Consistance des travaux
- VI. Dimensionnement des ouvrages
- VII. Disposition des ouvrages
- VIII. Les variantes de conception
- IX. Les équipements, matériels ou mobiliers pour l'exploitation

V- Composante du projet

Présentation synthétique de la composante du projet

Consistance des travaux

Fokontany	Type d'action

	Type d'ouvrage			Remarques
	Nom	Spécification	Capacité	
Ouvrage principal				
Ouvrages connexes				
Ouvrages complémentaires				

Autres remarques techniques sur la consistance des travaux

VI- Dimensionnement des ouvrages

Pour les esplanades

Esplanade	Longueur esplanade (m)	Largeur esplanade (m)					Surface esplanade (m ²)
Espace vendeur (à l'intérieur de l'esplanade)	Longueur par vendeur (m)	Largeur par vendeur (m)	Surface par vendeur (m ²)	Nombre de vendeurs	Nombre de rangée de vendeur	Nombre de vendeur par rangée	Surface dédiée aux vendeurs (m ²)
Espace dédié à la circulation (à l'intérieur de l'esplanade)	Largeur circulation principale (m)	Largeur circulation auxiliaire (m)	Longueur totale de la circulation principale (m)		Longueur totale de la circulation auxiliaire (m)		Surface dédiée à la circulation (m ²)

Pour les Pavillons

Type d'abris	Longueur (m)	Largeur (m)	Hauteur sous plafond (m)	Surface (m ²)	Largeur box	Longueur box

Pour les hangars

Type d'hangars	Longueur (m)	Largeur (m)	Hauteur sous plafond (m)	Surface (m ²)	Nombre place

Pour les latrines

Latrine compartiment HF	Dimension d'une unité				Volume fosse	Nombre d'unité	Ensemble	
	Longueur (m)	Largeur (m)	Hauteur (m)	Surface (m ²)			Surface	Volume fosse

Pour les réseaux d'assainissement

Réseau d'assainissement	Longueur (m)

Bac à ordure

Bac à ordure	Longueur (m)	Largeur (m)	Hauteur (m)	Surface (m ²)	Volume (m ³)

Pour les autres bâtiments (Bureau administratif, Poste de gardiennage)

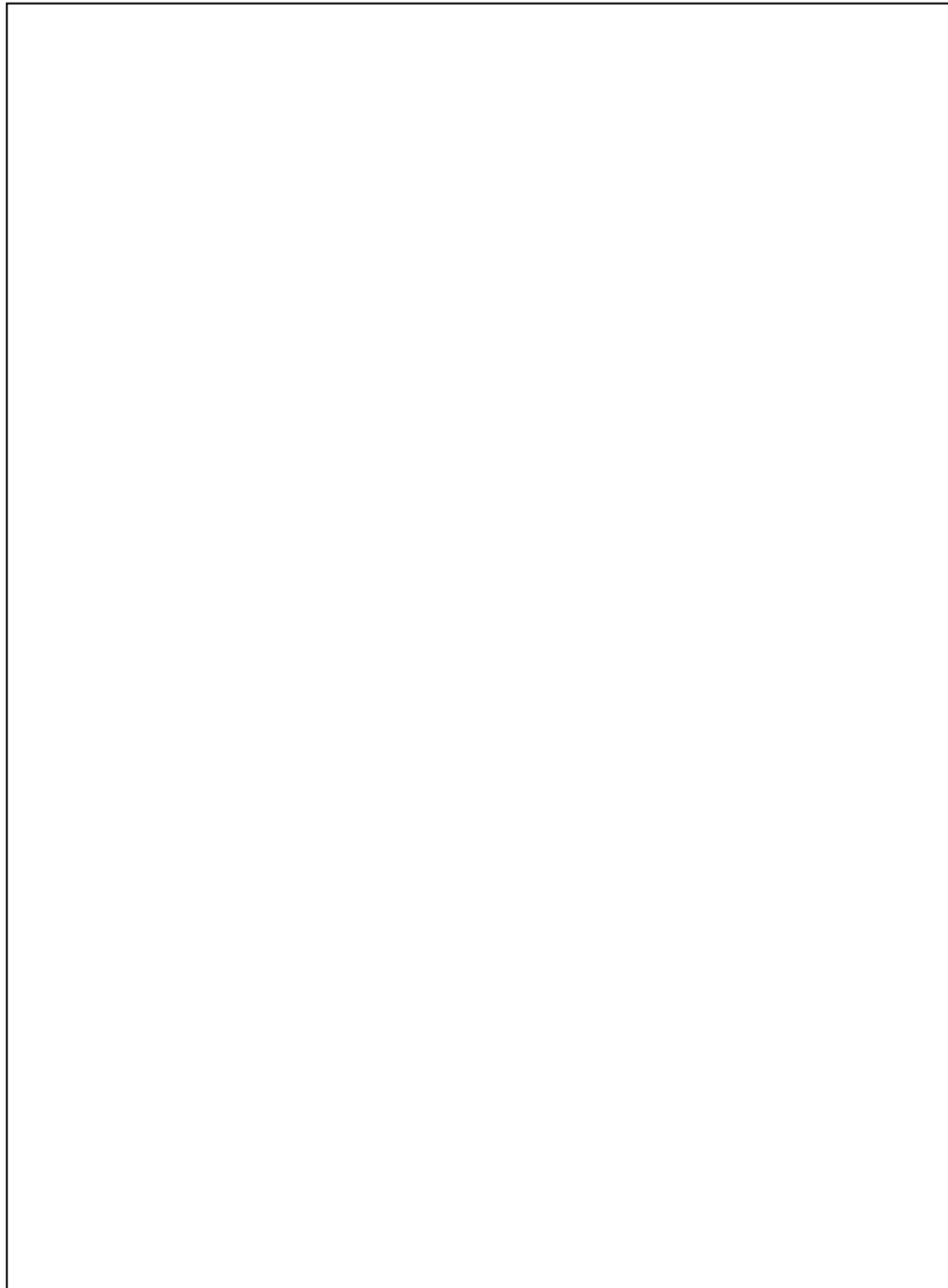
Type de bâtiments	Longueur (m)	Largeur (m)	Hauteur sous plafond (m)	Surface habitée (m ²)	Nombre d'étage	Nombre de compartiments

Pour les Clôtures

Clôture	Longueur (m)

VII- *Disposition des ouvrages*

Justificative des de la disposition et orientation des ouvrages



VIII- Les variantes de conception

Tableau de comparaison des variantes possibles :
Pour les esplanades

Composante du projet	Élément constitutif	Solution constructive	Matériaux	A cocher	Avantage	Inconvénients
Esplanade	Revêtement du sol	Terre battue				
		Briques cuites				
		Autobloquant				
		Pierres plates				
		Pavés				
	Etales	Sans étale fixe				
		Avec étale fixe	Enduisé			
			Avec faïence			

Pour les Rangées de pavillons simples

Composante du projet	Élément constitutif	Solution constructive	Matériaux	A cocher	Avantages	Inconvénients	Observations	
Rangée de pavillons Simple	Fondation	Semelle isolée + Fondation continue en maçonnerie		Moellon				
				Béton cyclopéen				
		Semelle isolée + longrine		BA				
		Semelle filante		BA + Moellon				
				BA + Béton cyclopéen				
			BA + aggro plein					
	Mur en extérieur	Murette (semi-fermé)		Agglo creux				Uniquement pour les pavillons semi-fermés
				Brique cuite				
		Murette avec Remplissage (fermé)	Murette Remplissage	Agglo creux				Uniquement pour les pavillons fermés
				Brique cuite				
				Claustras				
	Mur (fermé)		Agglo creux					
			Brique cuite					
	Mur de séparation (Box)	Murette		Agglo creux				
		Mur		Agglo creux				
			Brique cuite					
	Cloison intérieur au Box	Sans cloison intérieur						
		Avec cloison intérieur aux boxes		Agglo creux				
			Brique cuite					
	Système de toiture	Deux pans		TOG				
Onduline								
Gouttière et descente d'EP	Sur les rives de la toiture		en TPG 0,60					
			en PVC					
Système de plafonnage	rampant		en volige pin 1er catégorie					
			en contreplaqué					
			en isorel					
Etais	Sans étal							
	Etal fixe intérieur	Enduisé					Sans cloison intérieur	
Carrelé en faïence								

	Etal fixe extérieur	Enduisé					Uniquement pour les pavillons fermés		
		Carrelé en faïence							
	Revêtement du sol		Chape						
			Carreaux						
	Accès au box	Accès coté étale							
		Accès autres cotés							
	Portes et fenêtre	Porte extérieur	Sans porte						
			Barre Z	en bois					
			Panneau Plein	en bois					
		Fenêtre extérieur	Sans fenêtre		Métallique				
			Barre Z	bois					
			Panneau Plein	bois					
	Electrification	Sans électrification							
		Apparent							
		Encastré							

Pour les rangées de pavillons dos à dos

Composante du projet	Elément constitutif	Solution constructive	Matériaux	A cocher	Avantages	Inconvénients	Observations	
Rangée de pavillons Dos à dos	Fondation	Semelle isolée + Fondation continue en maçonnerie	Moellon					
			Béton cyclopéen					
		Semelle isolée + longrine	BA					
		Semelle filante	BA + Moellon					
			BA + Béton cyclopéen					
	BA + aggro plein							
	Mur en extérieur	Murette (semi-fermé)		Agglo creux				Uniquement pour les pavillons semi-fermés
				Brique cuite				
		Murette avec Remplissage (fermé)	Murette	Agglo creux				Uniquement pour les pavillons fermés
			Remplissage	Brique cuite				
		Mur (fermé)		Claustras				
	Grille de protection							
	Mur de séparation (Box)	Murette		Agglo creux				
				Brique cuite				
		Mur		Agglo creux				
	Brique cuite							
	Cloison intérieur au Box	Sans cloison intérieur						
		Avec cloison intérieur aux boxes		Agglo creux				
	Système de toiture	Deux pans		TOG				
				Onduline				
	Gouttière et descente d'EP	Sur les rives de la toiture		en TPG 0,60				
				en PVC				
	Système de plafonnage	rampant		en volige pin 1er catégorie				
				en contreplaqué				
				en isorel				
	Etals	Sans étal						Sans cloison intérieur
		Etal fixe intérieur		Enduisé				
				Carrelé en faïence				
	Etal fixe extérieur		Enduisé					
			Carrelé en faïence					
Revêtement du sol			Chape					
			Carreaux					
Portes et fenêtre (fermé)	Porte extérieur		Sans porte				Uniquement pour les pavillons fermés	
			Barre Z	en bois				
			Panneau Plein	en bois				
	Fenêtre extérieur		Sans fenêtre					
			Barre Z	bois				
			Panneau Plein	bois				
Electrification			Métallique					

		Apparent			
		Encastré			

(Utiliser ce tableau pour les rangées de pavillons dos à dos)

Pour les Hangars

Composante du projet	Elément constitutif	Solution constructive	Matériaux	A cocher	Avantages	Inconvénients	Observations	
Hangar à circulations centrales Ou Hangars à circulations périphériques Ou Hangars à circulations mixtes	Fondation	Semelle isolée + Fondation continue en maçonnerie	Moellon					
				Béton cyclopéen				
			Semelle isolée + longrine	BA				
			Semelle filante		BA + Moellon			
					BA + Béton cyclopéen			
				BA + aggro plein				
	Mur en extérieur	Sans mur extérieur (ouvert)						Uniquement pour les Hangars ouverts
		Murette (semi-fermé)		Agglo creux				Uniquement pour les Hangars semi-fermés
				Brique cuite				
		Murette avec Remplissage (fermé)	Murette	Agglo creux				Uniquement pour les hangars à circulation mixte fermés
				Brique cuite				
			Remplissage		Claustras			
				Grille de protection				
		Mur (fermé)		Agglo creux				
				Brique cuite				
	Système de toiture	Deux pans		TOG				
				Onduline				
	Gouttière et descente d'EP	Sur les rives de la toiture		en TPG 0,60				
				en PVC				
	Système de plafonnage	rampant		en volige pin 1er catégorie				
				en contreplaqué				
				en isorel				
	Etals	Sans étal						
		Etal fixe		Enduisé				
				Carrelé en faïence				
	Revêtement du sol			Chape				
				Carreaux				
Portes et fenêtre (fermé)	Porte extérieur	Sans porte					Uniquement pour les Hangars fermés	
			Barre Z	en bois				
			Panneau Plein	en bois				
			Métallique					
	Fenêtre extérieur	Sans fenêtre						
			Barre Z	bois				
		Panneau Plein	bois					
			Métallique					
Electrification	Sans électrification							
	Apparent							
	Encastré							

(Utiliser ce tableau pour les hangars)

Présentation synthétique des choix sur les variantes de conception

Pour les esplanades

Élément constitutif	Solution constructive	Matériaux
Revêtement du sol		
Étals		

Pour les hangars et les pavillons

Éléments constitutifs	Solution constructive	Matériaux
Fondation		
Mur extérieur		
Mur de séparation (box)		
Cloison intérieur aux box (box)		
Système de toiture		
Gouttière et descente d'EP		
Système de plafonnage		
Étals		
Revêtement du sol		
Portes et fenêtre	Portes	
	Fenêtre	
Electrification		

C - C A L C U L D U C O U T D U P R O J E T

- X. Justificatif des coûts utilisés
- XI. Coût du projet

Cas d'une esplanade

Composante du projet	Elément constitutif	Solution constructive	Matériaux	Coût au m ²	Surface	Coût Total
Coût de référence d'une esplanade						
Correction par rapport aux solutions constructives						
Esplanade	Element constitutif		Matériaux	Variation aux m ²	Surface	Variation totale
	Revêtement du sol					
	Etales					
Total Variation coûts						
Total coûts						

Cas de rangée de pavillons dos à dos

Composante du projet	Elément constitutif	Solution constructive	Matériaux	Obs.
Coût de référence				
Variation des coûts par rapport aux solutions constructives				
Rangée de pavillons dos à dos	Fondation			
	Mur			
	Cloison intérieur au Box			
	Système de toiture			
	Gouttière et descente d'EP			
	Système de plafonnage			
	Etales			
	Revêtement du sol			
	Portes extérieur (fermé)			
	Fenêtres extérieur (fermé)			
	Electrification			
	Total variation coût			
Total coût				

Cas de rangée de pavillons simple

Composante du projet	Elément constitutif	Solution constructive	Matériaux	Coûts
Coût de référence				
Variation des coûts par rapport aux solutions constructives				
Rangée de pavillons dos à dos	Fondation			
	Mur			
	Cloison intérieur au Box			
	Système de toiture			
	Gouttière et descente d'EP			
	Système de plafonnage			
	Etals			
	Revêtement du sol			
	Portes extérieur (fermé)			
	Fenêtres extérieur (fermé)			
	Electrification			
Total variation coût				
Total coût				

Cas de hangars à circulation périphériques ou centrale

Composante du projet	Elément constitutif	Solution constructive	Matériaux	Coûts
Prix de référence				
Calcul Variation des coûts				
Hangars à circulations périphériques Ou A circulation centrale	Fondation			
	Mur en extérieur			
	Système de toiture			
	Gouttière et descente d'EP			
	Système de plafonnage			
	Etal			
	Revêtement du sol			
	Electrification			
Total variation des coûts				
Total coûts				

Cas de hangars à circulation mixte

Composante du projet	Élément constitutif	Solution constructive	Matériaux	Coûts
Prix de référence				
Variation des coûts selon la solution constructive				
Hangars à circulations mixtes	Fondation			
	Mur en extérieur			
	Système de toiture			
	Gouttière et descente d'EP			
	Système de plafonnage			
	Etal			
	Revêtement du sol			
	Electrification			
Variation des coûts totale				
Coûts corrigés				

IX- Coût du projet

Coût des composantes du projet				
Ouvrages	Unité	PU	Quantité	Coût Total
Ouvrages principaux				
Ouvrages connexes				
Ouvrages complémentaires				
Total Coût travaux				

D - P R O G R A M M A T I O N D E S T R A V A U X

	Mois 1	Mois 2	Mois 3	Mois 4	Mois 5	Mois 6	Mois 7	Mois 8	Mois 9	...
Sélection du maître d'œuvre										
Réalisation de l'APD										
Préparation de l'APD										
Validation de l'APD										
Passation des marchés										
Préparation et validation du DAO										
Lancement de l'appel d'offres										
Evaluation des offres										
Signature du contrat										
Mise en œuvre de l'action										
Exécution des travaux										
Réception provisoire										
Réception définitive										

Période de difficulté d'accès

Période de pluie

E - LES PLANS ET PHOTOS

X- Carte de localisation

Présenter les éléments de la partie I-a

La carte de localisation doit permettre de voir l'ensemble des Fokotany d'implantation et le chef lieu de la commune, les axes d'accès de la commune avec la localisation des points difficiles.

Présenter les éléments de la partie II

La carte de localisation doit indiquer les sites les villages d'approvisionnement des matériaux ou les direction l'approvisionnement avec des indications de distance si le lieu est en dehors de la carte.

XI- Plan de masse de chaque lieu d'implantation des ouvrages

Un plan de masse est à présenter pour chaque lieu d'implantation

Présenter les éléments de la partie I-b

Les plans de masse (au niveau de chaque lieu d'implantation) doivent permettre d'apprécier les éléments suivants :

- o la direction du vent dominant
- o Le nord
- o La limite de l'enceinte
- o L'emprise des édifices sur place et d'autres obstacles dans l'enceinte

Présenter les éléments de la partie VII

Le plan de masse doit contenir l'emprise des ouvrages à construire avec les annotations nécessaire pour apprécier les surfaces occupées (dimension), les espaces laissés entre les bâtiments ou ouvrages (distance entre bâtiment et ouvrage).

XII- Les plans de chaque ouvrage

Pour chacun des ouvrages voir les plans types suivant :

- **Plan de distribution**

Présenter les éléments de la partie VI

Le plan de distribution de chacun des ouvrages permettant d'apprécier l'emprise et les dispositions des éléments le constituant

- **Vues de façade**

(principale, postérieure, latérale gauche, latérale droite)

Présenter les éléments de la partie VIII

Vues en façade permet d'apprécier les choix sur les variantes : le choix de variante pour mur en élévation, système de toiture, portes et fenêtre

Si la représentation schématique de ces variantes est difficile, il suffit d'insérer des notations sémantiques sur les plans désignant la variante choisie et indiquer l'élément concerné par une flèche.

- **coupe**

Présenter les éléments de la partie VI

La coupe de chacun des ouvrages permettant d'apprécier la hauteur sous-plafond

Présenter les éléments de la partie VIII

La coupe permet d'apprécier les choix sur les variantes : la fondation, couverture du sol, mur en élévation, système de toiture...

Si la représentation schématique de ces variantes est difficile, il suffit d'insérer des notations sémantiques sur les plans désignant la variante choisie et indiquer l'élément concerné par une flèche.

Plan Type

(Utile au niveau de l'APS)

Contenu.

Rangée de Pavillons simple

- . Plan de distribution*
- . Coupe*
- . Vue Façade principale et Postérieur*
- . Vue Façade Latérale Droite*

Rangée de Pavillons double

- . Plan de distribution*
- . Coupe*
- . Vue Façade principale et Postérieur*
- . Vue Façade Latérale Droite*

Hangars à circulation centrale

- . Plan de distribution*
- . Coupe*
- . Vue Façade principale et Postérieur*
- . Vue Façade Latérale droite*

Hangars à circulation Périphérique

- . Plan de distribution*
- . Coupe*
- . Vue Façade principale et Postérieur*
- . Vue Façade Latérale droite*

Hangars à circulation Mixte

- . Plan de distribution*
- . Coupe*
- . Vue Façade principale et Postérieur*
- . Vue Façade Latérale droite*